



Palmyra
Assistentiewoning
Drogenbos

vulpia 

// Wonen met een grote plus //

Assistentiewoningen Palmyra - Drogenbos

WONEN P. 06

BELEVEN P. 12

ONTZORGEN P. 14

COLOFON:

V.U.: Helga Van Werde, i.o. Vulpia, Ruiterschool 6 • 2930 Brasschaat
Grafisch ontwerp: Perfect Pixel
Drukwerk: Drukkerij Bulckens

Vulpia heeft met veel zorg en aandacht deze brochure opgesteld. Vulpia aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade van welke aard dan ook door foutieve invoer- en of drukfouten. Waar er sprake zou kunnen zijn van een fout in auteursrechten, deze info is verkregen ter goeder trouw.

V.U. aanvaardt geen aansprakelijkheid voor een evt. ontbreken van toestemming auteursrecht.

ASSISTENTIEWONINGEN Palmyra

Waarom wonen in een assistentiewoning van Palmyra? Wanneer u op zoek bent naar een prettige en veilige woonomgeving, waar u zelfstandig woont, uw eigen leven leidt en zorg steeds binnen handbereik is, dan is een assistentiewoning iets voor u.

Geschikte huisvesting is namelijk belangrijk en onze assistentiewoningen zijn dan ook volledig afgestemd op uw behoeften. Ze zijn comfortabel, ruim, goed toegankelijk, geschikt voor rolstoelgebruikers en efficiënt ingericht. Bovendien leunen ze aan bij het woon- en zorghuis Palmyra, waardoor u gemakkelijk gebruik mag én kan maken van de voorzieningen en zorgfaciliteiten daar.

Maar u zoekt meer dan dat. Er is immers meer nodig dan een moderne en comfortabele flat om een goed leven te hebben. Hier wonen, dat betekent sociaal contact (wanneer u het wenst), kwalitatieve zorg (wanneer u het nodig hebt) en fijn wooncomfort (leeftijdsvriendelijk).

Bij Palmyra kijkt u samen met ons naar wat u wenst en wat u belangrijk vindt om hier prettig te leven en wonen. U wilt immers wonen op een manier die bij u past en dan is het belangrijk dat u kan rekenen op Palmyra om hiervoor te zorgen. En om u te ontzorgen.

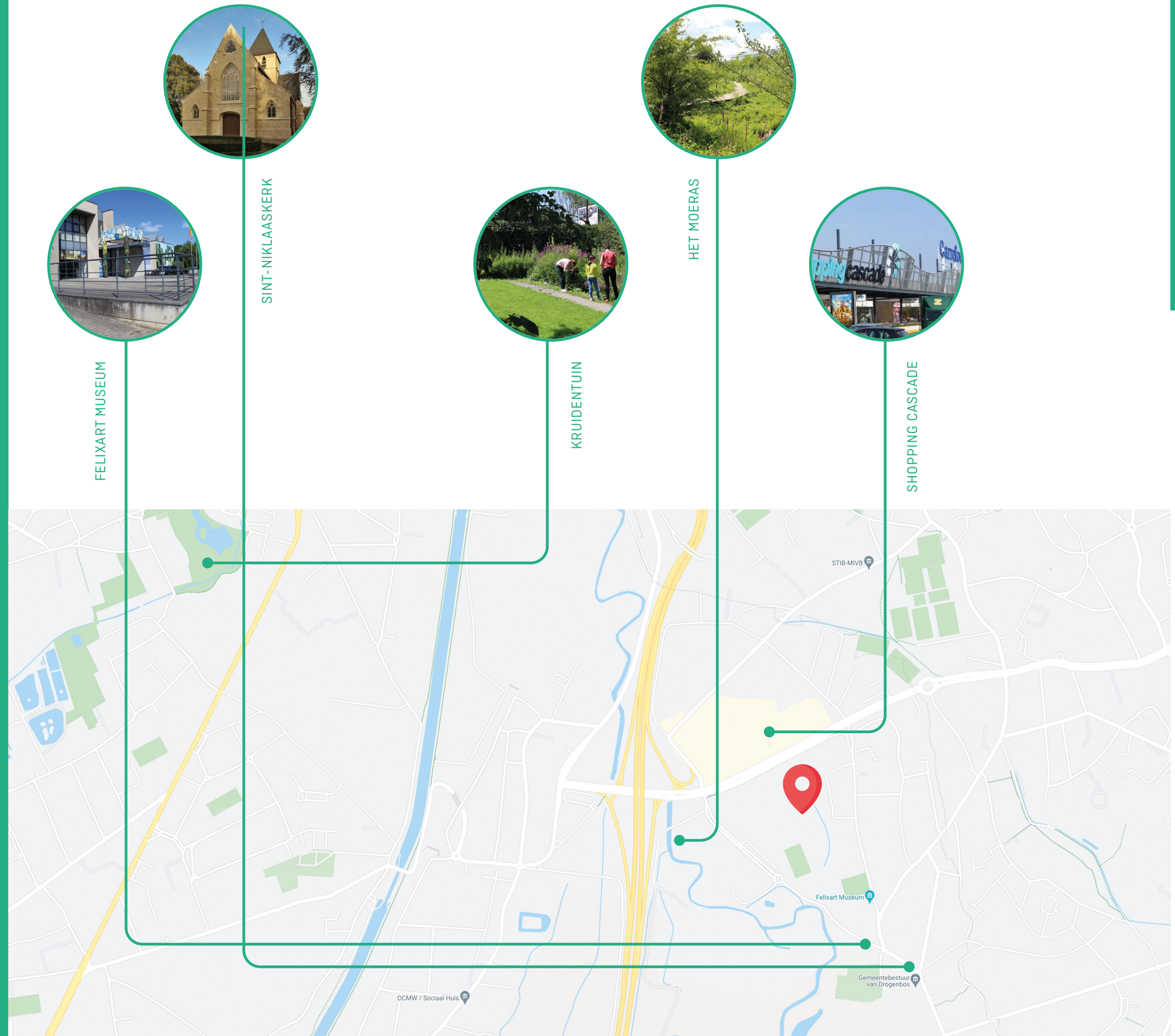
“
Werkelijk alles is
afgestemd op uw
leefcomfort
”

WONEN

Een fijne locatie

Wonen in Palmyra? Dat is landelijk en groen wonen. U woont in een moderne nieuwbouwflat die is afgestemd op uw noden en dit in een charmante setting, inclusief brug over de Zenne, zodat u onmiddellijk in het aanpalende natuurgebied vertoeft. Hoewel het groen u omringt, bevindt het centrum van Drogenbos zich helemaal niet ver. Hier vindt u alles wat u nodig heeft: een bakker, slager, supermarkt... Hier geniet u, indien u dit wenst, van sociaal contact met de andere buurtbewoners.

Op wandelafstand staat u zowel in de natuur als in het centrum. Het ontbreekt u hier werkelijk aan niets. Fijn en comfortabel wonen staat hier centraal.



WONEN

WONEN

Faciliteiten

Naast leeftijdsvriendelijk wonen en de nabijheid van zorg en veiligheid, biedt Palmyra veel meer dan dat. Buiten uw eigen flat kan u gebruik maken van heel wat faciliteiten van het woon- en zorghuis:

- Lunchen en iets drinken in de gezellige cafetaria
- Een bezoekje aan de kapper
- Het activiteitenaanbod tijdens weekdays
- De parking & fietsenstalling
- De gemeenschappelijke leefruimtes
- De kinéruimte

Volgende faciliteiten zijn alvast aanwezig:

 Onthaal	 Parking
 Fietsenstalling	 Ontspanningsruimte
 Kapsalon	 Manicure & Pedicure
 Tuin en natuurgebied	 Zonneterras
 Moestuin	 Cafetaria
 (Kinder)boerderij	



WONEN

Net dat tikkeltje meer

Palmyra is een site met een woon- en zorghuis en 40 hedendaagse assistentiewoningen. U geniet hier volop van sociaal contact. Ook kan u terugvallen op de diensten in het woon- en zorghuis en geniet u er van het bruisende gemeenschapsleven. Hier woont u met plezier en goed omringd. Over elke woning is nagedacht en iedere assistentiewoning werd dan ook op uw noden afgestemd.

Pluspunten Palmyra

- Fijne ligging in het groen en toch bij het centrum
- Eigentijdse en moderne nieuwbouwflats
- Privéterras
- Ruim zonneterras
- Services en faciliteiten van het woonzorgcentrum
- Fietsenstalling & parking
- Moestuin en kinderboerderij

WONEN

Indeling woning

In Palmyra is er 1 type flat. De gemiddelde oppervlakte is 51 m² (excl. terras). Bent u alleen of met twee? Beide opties zijn mogelijk. Elke flat beschikt over een volledig ingerichte keuken, een badkamer met inloofdouche en wc en een slaapkamer met ingebouwde kast. Bovendien beschikt u over een privéterras en een kleine berging.

Wat mag u verwachten in uw woning?

- Volledig instapklaar
- Gebruik van duurzame materialen
- Complete, ingerichte keuken
- Badkamer met inloofdouche en wc
- Aansluitingen voor telefonie, (digitale) tv en internet
- Rolstoeltoegankelijk
- Centrale verwarming
- Fietsenstalling en parking





//
Mooie bordjes en
heerlijke gerechten
zorgen voor een heuse
restaurantervaring
//



BELEVEN

BELEVEN

Heerlijk tafelen

Uiteraard kunt u uw eigen potje koken, maar in het woon- en zorghuis verwent een topkok de inwendige mens. In de brasserie is het dan ook heerlijk toeven en eten. Regionale gerechten en familierecepten vormen de basis voor een culinaire ervaring waar u, tegen een klein prijsje, van kan genieten. Kortom, hier wordt goed getafeld en geleefd! En u en uw familie zijn van harte welkom.

Activiteiten

Ontspanning

Gezelligheid, elkaar ontmoeten en sociaal contact, georganiseerd of spontaan: dat is wat we hier initiëren en stimuleren. En in Palmyra gebeurt dit op verschillende manieren. Wanneer u er in zin hebt, kan u deelnemen aan georganiseerde activiteiten in het woon- en zorghuis of meedoen met de vele uitstapjes. Aan u de keuze.

Wist u trouwens dat u voor alle info altijd terecht kan bij onze woonassistent? Deze persoon houdt u op de hoogte van de activiteiten in Palmyra. Ook houdt de woonassistent een oogje in het zeil, biedt u een luisterend oor en vormt uw vertrouwenspersoon die u in alle discretie helpt met zaken zoals administratie, toegespitste zorg aan huis, de levering van maaltijden, poetshulp en alle andere praktische vragen.

Ontzorgen

De zorg die u gewend bent, loopt verder wanneer u hier komt wonen. Uw persoonlijke huisarts kan bij u blijven langskomen en via een handig oproepsysteem kan u rekenen op ons 24/7 permanentiesysteem. Dit betekent dat u met 1 druk op de knop hulp kunt oproepen.

Wanneer het nodig blijkt, mag u bovendien rekenen op de zorg van onze medewerkers. Zij zijn de werkelijke kracht van Palmyra. Ze hebben net dat tikkeltje meer: een glimlach, een vriendelijk woord en een hart voor de zorg.

Verder staan we garant voor persoonlijke zorg. U geniet van een uitgebreide dienstverlening, maar kunt zelf bijkomende accenten leggen. Zo kiest u voor het comfort dat u wenst. U stelt zelf en volledig à la carte uw zorg samen. Mooi, toch?

Kortom, wenst u bovenop onze standaard services een huishoudhulp, zorgverlening of een ander extraatje? Wij regelen het voor u!

Zorgaanbod

- Verpleging en verzorging
- Ergotherapie
- Kinesithérapie
- Psychologische ondersteuning
- Logopedie
- Verpleging van bewoners met dementie

[*] Dit zorgaanbod behoort tot het aangrenzende woon- en zorghuis, maar kan op vraag van de bewoner als extra dienst gebruikt worden.

Services & dienstverlening

Zekerheid van een perfecte zorg

U hebt 24/7 een persoonlijk alarmsysteem ter beschikking en geniet van de garantie op crisis- en overbruggingszorg.

Een woonassistent

Deze persoon vormt in eerste instantie uw direct aanspreekpunt voor al uw vragen over wonen en leven in Palmyra.

Kapsalon

Wie er goed uit ziet, voelt zich ook goed/beter. Het kapsalon is een echte ontmoetingsplaats en uw haar wordt er tot in de puntjes verzorgd. Heerlijk genieten, elke keer opnieuw.

Pedicure & manicure

“Wellness”, een mooie term die hier perfect past. Een goede voet- en handverzorging draagt immers bij tot rust en zich goed te voelen.

Kinesist beschikbaar

In het woon- en zorghuis is een kinéruimte aanwezig: speciaal voor de bewoners voert een kinesist hier behandelingen uit. Maar ook voor u kan dit.

Kwieke gebruikersraad

Palmyra beschikt ook over een eigen ‘kwieke’ bewonersraad. Hier behartigen we de belangen van alle bewoners.

[*] Om van deze extra diensten gebruik te kunnen maken, kunt u onze woonassistent aanspreken. Hij/Zij regelt dit met plezier voor u.



Verschillende woonvormen

Palmyra biedt verschillende woonvormen aan: een woon- en zorghuis en meerdere assistentiewoningen. Wanneer u dringend en op zeer korte termijn een woonoplossing zoekt, kan u ook hier terecht (dringende opname).



Woon-en zorghuis

In ons woon- en zorghuis kan u zelfstandig wonen met zorgondersteuning of intensief worden verzorgd. Een professioneel team met een hart voor de zorg en een hart op de juiste plaats is er voor u.



Assistentiewoning

Wonen in een gerieflijk appartement in een attente omgeving én met de zekerheid van perfecte zorg, wanneer u er nood aan heeft? Daar staat Palmyra voor. De assistentiewoningen van Palmyra laten u toe te genieten van de omgeving, de perfecte ligging, de cafetaria... maar net zo goed van de zorg, omkadering en faciliteiten. Hier ervaart u het allemaal. U geniet van het beste van beide werelden. Iedereen kan vanaf 65 jaar in een assistentiewoning wonen. Wie zorgbehoevend is, kan hier zelfs al vroeger terecht.

Wat kost leven en wonen in Palmyra?

Wanneer u een assistentiewoning huurt, betaalt u een dagprijs. Die dagprijs bestaat uit 2 delen: een deel voor de huur van uw assistentiewoning en een deel voor de hulp- en dienstverlening. Voor de dienstverlening moet u doorgaans een vast bedrag betalen, ook al maakt u er geen gebruik van.

Basisdiensten zijn dus inbegrepen in de dagprijs, dit is een duidelijke meerwaarde. Het noodoproepsysteem en de aanwezigheid van een woonassistent nemen heel wat zorgen weg. Facultatieve diensten, zoals de maaltijden of poetshulp in de assistentiewoning zelf, zijn afzonderlijke kosten, net als de persoonlijke zorg, zoals de pedicure, kapper of thuisverpleging. Onze woonassistent helpt u bij de organisatie van deze vrij te kiezen extra (zorg)diensten én organiseert indien nodig crisis- en overbruggingszorg.

Inbegrepen in de dagprijs*

- Organisatie van de zorg, met name het contact met geneesheer, verpleegkundigen en mantelzorg
- Garantie van crisiszorg en overbruggingszorg (uitgezonderd de kosten van die zorg)
- Gebruik van het oproepsysteem en 24/7 permanentie
- Dienstverlening woonassistent
- Gebruik gemeenschappelijke ruimtes (bv. fitness)
- Onderhoud en schoonmaak van de gemeenschappelijke delen
- Brandverzekering voor gebouw en inboedel
- Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid
- Normaal verbruik (water, gas en elektriciteit)
- Gebruik van afvalcontainers
- Intramuros ontspanningsactiviteiten
- Het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes
- Gebruik van het noodoproepsysteem

* Deze info is indicatief. De inhoud van de te ondertekenen opnameovereenkomst met dienstverlening heeft steeds voorrang op de inhoud van deze brochure.

Niet inbegrepen*

Algemeen

- Abonnementen telefonie, internet en televisie
- Alle persoonlijke aankopen op uw uitdrukkelijke vraag
- Remgelden apotheek, dokter, tandarts en andere medische kosten
- Hospitalisatiekosten, kosten medisch vervoer,
- Persoonlijke bijdragen van de mutualiteit, verzekeringen en belastingen
- Paramedische prestaties (kine, logo, voetverzorging...)
- Uitstapjes

Diensten à la carte aangeboden door Palmyra*

- Onderhoud van de flat
- Wellness en massagemogelijkheden
- Huishoudelijke hulp
- Maaltijden
- Sanitaire en functionele hulpmiddelen
- Apotheek aan huis
- Kapper
- Manicure en pedicure
- Was-, strijk- en hersteldienst persoonlijk linnen en beddengoed
- Boodschappenservice
- Aangepast vervoer
- Klusjesdienst



Palmyra maakt deel uit van Vulpia, een Belgisch familiebedrijf opgericht in 1996 . Vulpia is een netwerk van woon- en zorghuizen en assistentiewoningen die allemaal hun eigen karakter hebben, maar wel één ding gemeen hebben: beleving en hoogwaardige zorg bieden aan onze bewoner, want die staat centraal.

Missie & Visie

Door onze bewoners vrijheid, zelfstandigheid en een warme thuis te bieden, draagt Vulpia bij aan een positieve en menselijke aanpak in ouderenzorg die focust op alle mogelijkheden die ouderen hebben – vandaag en morgen.

Dankzij een kwalitatief en ontzorgend kader kan Vulpia haar bewoners daarin zoveel mogelijk inspireren en stimuleren. Zo kunnen ze blijven genieten, plezier beleven, doen waarin ze geloven en verbonden blijven met familie, vrienden en leefomgeving.

Bij Vulpia kijken we verder dan de leeftijd

Vertrekkende vanuit de passie, levensstijl en talenten van onze bewoners en medewerkers trachten we ieders leven zo aangenaam, comfortabel en plezierig mogelijk te maken.

We kijken verder dan de leeftijd en focussen op positieve en verbindende warmte.

Onze waarden.



Verbindend

We willen onze bewoners steeds het gevoel geven dat ze bij Vulpia terecht kunnen met al hun vragen, gedachten, opmerkingen en wensen.



Open

Vulpia staat open voor mensen van alle mogelijke achtergronden en overtuiging. Alles is bespreekbaar.



Kwiek

Levensvreugde en een plezierige sfeer staan centraal.



Meer weten of de sfeer komen proeven?

Wellicht hebt u nog vragen. Kom zelf eens kijken of u zich thuis zou kunnen voelen in Palmyra. Neem gerust contact met ons op of wandel gewoon binnen en kom een babbeltje slaan met onze medewerkers, vrijwilligers en bewoners. Ons team verwelkomt u graag voor een persoonlijke rondleiding.

Palmyra. Woon- en zorghuis, Assistentiewoningen, Zennebeemd 13-15, 1620 Drogenbos

02 378 25 41 • info@palmyravzw.be • www.vulpia.be • 