



Résidences-services - à vendre - 5000 Namur - 129.000 €

🏠 Retour



Caractéristiques

Résidences-services

Namur

129.000 €




 1  1  40 m²

 Envoyer à un ami Imprimer

Contact

NAM PROPERTY

 081 26 10 20 info@namproperty.be

CONTACTEZ-NOUS

Description

Appartement une chambre dans la Seigneurie de standing d'Harscamp, située au cœur du centre ville, proche des commerces, du théâtre. L'appartement est très lumineux, avec vue sur la place de l'Ange. Il se compose d'un séjour avec kitchenette, d'un hall, d'une salle de douche et d'une chambre. Actuellement loué à 750€. La résidence comporte 78 unités, des espaces communs très agréables: bibliothèque, vaste terrasse, restaurant, salon de jeux. Bon état du bâtiment et du logement: chauffage central gaz, DV châssis bois, Service Assistance 24h/24h, restaurant, entretien, administration, PEB C. Charges (électricité communs, ascenseur, conso privée chauffage et eau): +-170€/mois + charges de service 1.100€/mois. Possibilité d'acquérir un emplacement parking couvert en sous-sol: prix de vente 30.000€

Général

Référence	3513095
Catégorie	résidences-services
Nombre de chambres	1
Nombre de salle de bain	1
Surface habitable	40 m ²

Aspects financiers

Revenu cadastral (€) (montant)	1036
--------------------------------	------

Extérieur

Étages (nombre)	5
Accès handicapés	Oui

Intérieur

Salle de séjour (surface)	22 m ²
Cuisine	Oui
Chambre 1 (surface)	12 m ²
PEB - OLD (value (kwh/m ²))	252
PEB - OLD (consommation énergétique)	252 Kwh/m ² /an
PEB (E spec (kwh/m ² /an))	252
PEB (classe)	C
Ascenseur	Oui
Ascenseur (type)	personnes
Double vitrage	Oui
Châssis (type)	bois
Chauffage (type)	gaz (chau. centr.)
Câbles téléphoniques	Oui



☎ 081 26 10 20

📍 Rue Emile Cuvelier 8
5000 Namur

✉ info@namproperty.be
www.namproperty.be

Agent immobilier agréé IPI sous le numéro 504786 - N° entreprise : BE-0831.094.218 - rpm Bruxelles - Instance de contrôle: BIV, rue du Luxembourg 16B, 1000 Bruxelles - Soumis au code déontologique de l' IPI: www.IPI.be

[Conditions générales d'utilisation du site](#) — [Charte de protection de la vie privée](#)

DESIGNED AND DEVELOPED BY [WEBULOUS](#) / POWERED BY [WHISE](#)