



Welkom!

Assistentiewoningen
Antoniushof
Uw nieuwe thuis



Inhoudstafel

Hoofdstuk	blz.
1 Welkom	5
2 De woningen	7
3 Wat is inbegrepen in uw dagprijs?	8
4 Warme maaltijden	9
5 Hulp in noodsituaties	11
6 Uw woonassistent	13
7 Vrijwilligerswerk	17
8 De gebruikersraad	19
9 Contact	20
10 De assistentiewoningen van OCMW Gent	22



1. Welkom!

Beste nieuwe bewoner,

Van harte welkom in de assistentiewoningen Antoniushof. Met deze brochure maken we u wegwijs in uw nieuwe woning.

Hier woont u zelfstandig, maar kunt u ook rekenen op de nodige ondersteuning. In geval van nood hebt u de zekerheid dat u heel snel hulp krijgt.

We hopen dat u hier een fijne tijd beleeft en dat u zich in uw eigen tempo kunt aanpassen aan uw nieuwe omgeving.

Hebt u vragen, suggesties of opmerkingen? Dan kunt u altijd terecht bij mij en mijn medewerkers. Als woonassistent sta ik u bij met raad en daad.

Ik kijk ernaar uit om u beter te leren kennen.

Tot ziens!

Marc Willeput
Woonassistent



2. De woningen

Het complex van assistentiewoningen Antonius-hof omvat **87 appartementen**. Ze zijn voorzien van alle comfort **en tussen de 47 en 52 m²** groot. Er zijn flats voor koppels, alleenstaanden en rolstoelgebruikers.

Antonius-hof ligt vlakbij het Prinsenhof, waar Keizer Karel geboren werd. U woont hier op een boogscheut van het Gravensteen, omgeven door een stadspark. De gemeenschappelijke binnentuin is 's avonds enkel toegankelijk voor bewoners.

Voor fietsen en afval is er een overdekte ruimte met een afsluitbare poort. Er zijn verschillende parkeerplaatsen.

Voor wie?

De assistentiewoningen van Antonius-hof zijn bedoeld voor Gentse 65-plussers die nog zelfstandig kunnen wonen.

Technische problemen?

Een lekkende kraan of radiator? Problemen met de elektriciteit? Meld het meteen aan onze medewerkers. Onze technische dienst zorgt voor herstellingen en onderhoud. Herstellingen die nodig zijn als gevolg van slijtage of ouderdom zijn voor rekening van het OCMW.

3. Wat is inbegrepen in uw dagprijs?

In uw dagprijs is het volgende inbegrepen:

- De brandverzekering van het gebouw (blokpolis)
- De activiteiten van de woonassistent
- Het gebruik van het noodoproepsysteem
- De garantie en de kosten van de crisiszorg
- Het gebruik en het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes
- Het reinigen van het gebouw (gevels, daken) en buitenruiten van uw woning
- Parkeerplaats

Wat is niet inbegrepen in de dagprijs?

- De taksen die eigen zijn aan de bewoning
- De brandverzekering van uw eigen inboedel
- Reguliere thuiszorg
- Huishoud- en poetshulp voor uw eigen woning
- Het poetsen van de binnenruiten
- Overbruggingszorg
- Maaltijden
- Medicatie, kapper, pedicure
- Deelname aan activiteiten van de lokale dienstencentra

4. Warme maaltijden

In het trefcentrum van Antoniushof kunt u 's middags warme maaltijden eten. **Voor 5,50 euro krijgt u soep, een hoofdgerecht en een dessert** (tarief 2018).

Bestellen doet u tijdens de week aan het onthaal, minstens een dag op voorhand.

Voor de maaltijden krijgen kwetsbare senioren voorrang.





5. Hulp in noodsituaties

Alle flats zijn uitgerust met een noodoproep-systeem. Daarmee kunt u in crisissituaties snel hulp vragen.

We garanderen dat een verzorgende binnen het half uur langskomt om u te helpen, **24 uur op 24 uur, 7 dagen op 7**. Het nabijgelegen woonzorgcentrum Sint-Jozef zorgt voor die dienstverlening.

Wanneer u in uw woning intrekt, krijgt u de nodige informatie over dit systeem.

Daarnaast houdt uw woonassistent Marc Willeput contact met u om te horen hoe het met u gaat. Wanneer uw zorgbehoefte toeneemt, informeert hij u over de bestaande voorzieningen en verwijst hij u door naar de juiste persoon.

Andere hulp nodig?

In Antoniushof verleent OCMW Gent zelf **geen zorg aan huis of huishoudelijke hulp**. Daarvoor kunt u een beroep doen op een thuiszorgdienst van uw keuze.

Contacteer daarvoor lokaal dienstencentrum De Thuishaven (contactgegevens achteraan) of uw ziekenfonds. Uw woonassistent kunt u ook helpen in uw zoektocht naar geschikte thuiszorg.

Op **donderdag en vrijdag** kunt u een afspraak maken met **maatschappelijk werker Joyce Serras**, op het nummer **09 266 38 26** of via mail: **joyce.serras@ocmw.gent**



6. Uw woonassistent

Actief blijven, hobby's beoefenen, uw talenten ontwikkelen, deelnemen aan het verenigingsleven, kennismaken met uw buren en samen dingen doen ... het maakt uw dagelijkse leven allemaal veel aangenamer.

Uw woonassistent Marc Willeput is er om u daarbij te helpen en te ondersteunen. Hij luistert naar u, vertrekt van uw sterktes en staat u bij met raad en daad.

Geregeld worden er in Antoniushof activiteiten georganiseerd. Daarnaast kan uw woonassistent u ook doorverwijzen naar het nabijgelegen lokaal dienstencentrum De Thuishaven (zie hierna) of andere organisaties.

Buddywerking

De woonassistent stimuleert ook sociaal contact en bekijkt hoe buren elkaar kunnen helpen als het nodig is. Al is het maar voor een kleine boodschap of een luisterend oor. Want een goede buur of 'buddy' kan snel aanwezig zijn om u te helpen. Zo'n buddy kan ook helpen bij de uitbouw van uw sociaal netwerk.





Het lokaal dienstencentrum in uw buurt

Lokaal dienstencentrum De Thuishaven ligt op een goede 15 minuten wandelen van uw assistentiewoning, aan het Neuseplein. U kunt er ook naartoe met tram 4, halte Tolpoort. De Thuishaven is een gezellige ontmoetingsplaats waar u op weekdays terecht kunt voor een heel ruim aanbod activiteiten: bewegingsactiviteiten, ontspannende of creatieve activiteiten en cursussen.

U kunt er ook terecht met al uw vragen over hulp- en dienstverlening voor senioren.

www.ocmwgent.be/de-thuishaven



7. Vrijwilligerswerk

Vrijwilligers helpen in Antoniushof mee in de bar, bij de maaltijden en bij activiteiten. Vrijwilligerswerk is onbetaald. Geld krijgt u niet als vrijwilliger, maar u kunt er wel plezier aan beleven. Het levert u bovendien veel waardering op. Als vrijwilliger bent u verzekerd voor lichamelijke en burgerlijke aansprakelijkheid.

Hebt u familieleden, vrienden of kennissen die ons graag willen helpen? Laat het ons weten. Kom langs aan het onthaal van maandag tot vrijdag tussen 9 en 12 uur en tussen 14 en 17 uur, bel **09 266 87 77 of mail naar **zelfstandigwonen@ocmw.gent****



8. De gebruikersraad

Uw mening telt!

Als bewoner kunt u deelnemen aan de gebruikersraad. U kunt er voorstellen doen om de dienstverlening en de algemene werking van Antoniushof te verbeteren.

- Tijdens de gebruikersraad worden alle **suggesties, opmerkingen en klachten** genoteerd.
- De genoteerde opmerkingen vormen altijd een agendapunt voor de volgende bijeenkomst.
- De gebruikersraad vergadert minstens **vier keer per jaar**.
- Van de vergadering wordt een **verslag** opgemaakt. Alle bewoners krijgen een exemplaar van dat verslag.
- U kunt ook familie meebrengen naar de gebruikersraad.

Klachten?

Hebt u individuele klachten over dienstverlening, samenleven, burenzorg of thuiszorg, spreek dan eerst de verantwoordelijke zelf aan. Is uw probleem daarmee niet opgelost, signaleer het dan aan uw woonassistent. Hij bekijkt wie het probleem kan oplossen.

Bij aanhoudende problemen, kunt u ten slotte ook bellen naar Jan Lambrecht, directeur Zelfstandig Wonen, op 09 266 95 15.

9. Contact

Algemeen nummer

☎ **09 266 87 77 (of 487 77 vanuit uw woning)**

Op het algemene nummer kunt u ons altijd bereiken:

- Op weekdays tussen 9 tot 12 u en tussen 14 en 17 uur komt u terecht bij onze medewerkers op de administratie in de Meelstraat 45.
- Na de kantooruren, tijdens het weekend en op feestdagen neemt de conciërge de permanentie over, met de hulp van de zorgkundigen van het nabijgelegen woonzorgcentrum Sint-Jozef uit de Molenaarstraat.

Met tram naar uw woning?

🚊 **Tram 4: halte Rabot of Opgeëistenlaan**

Tram 1: halte Rabotstraat

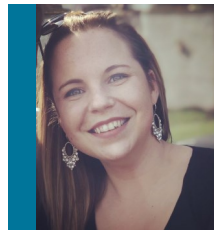
Personeel



Marc Willeput
Woonassistent

☎ **09 266 87 71**

✉ **marc.willeput@ocmw.gent**



Laura Callant
Administratief medewerker

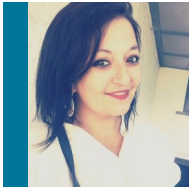
☎ **09 266 87 79**

✉ **laura.callant@ocmw.gent**



Josiane Schelfhout
Conciërge & servicemedewerker

✉ josiane.schelfhout@ocmw.gent



Ayse Topdemir
Servicemedewerker

✉ ayse.topdemir@ocmw.gent



Selma Demirtas
Servicemedewerker

✉ selma.demirtas@ocmw.gent

Wanneer zij de permanente dienst verzekeren, kunt u de servicemedewerkers ook bereiken via het **algemene nummer 09 266 87 77** (of 487 77 vanuit uw woning).

Lokaal dienstencentrum De Thuishaven



📍 Neuseplein 33, 9000 Gent

☎ 09 266 34 66

✉ ldc.dethuishaven@ocmw.gent

🏠 www.ocmwgent.be/de-thuishaven

📘 @ldc.dethuishaven

🚌 Bus 5, 50, 52, 53, 54 en 69

Tram 4

Halte Tolpoort

10. De assistentiewoningen van OCMW Gent

Eind 2018 zal OCMW Gent in totaal **184 woningen beheren** voor senioren die nog zelfstandig kunnen wonen, verspreid over **4 locaties**. Daarnaast staan we in voor de dienstverlening van **19 sociale assistentiewoningen** in Ledeberg voor bewoners met een laag inkomen.

In de loop van **2019** komen er nog **15 sociale assistentiewoningen** bij in Mariakerke, en 9 woningen in het project **groepswonen**, een vorm van cohousing voor senioren.

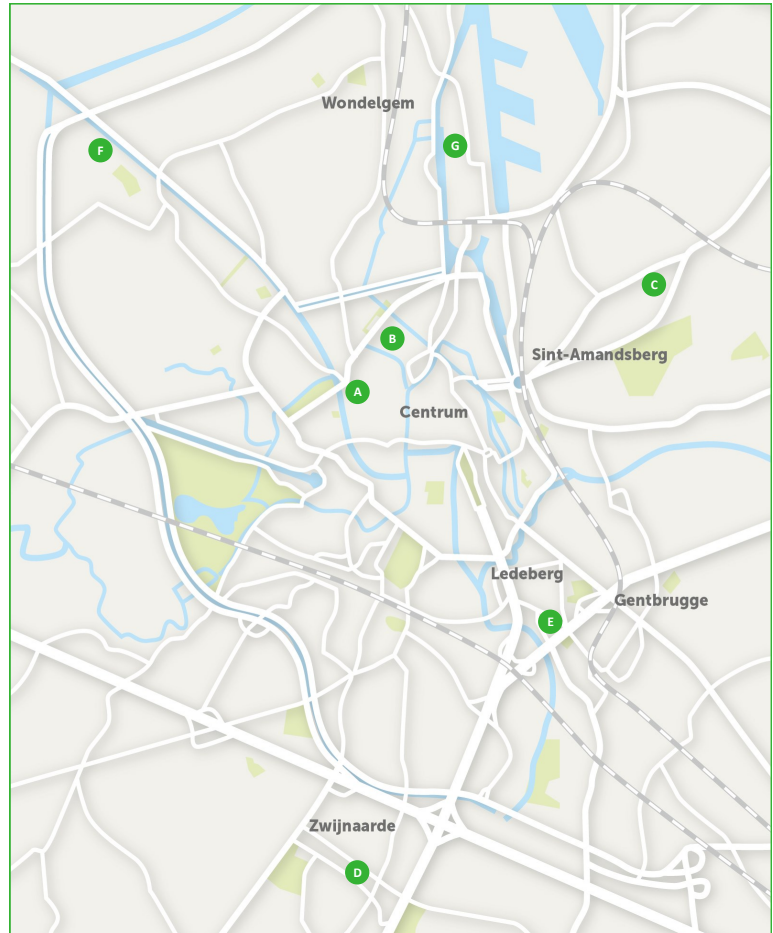
Contacteer uw woonassistent voor meer informatie of surf naar:

www.ocmwgent.be/wonen-voor-senioren



Assistentiewoningen De Zonnetuin in Zwijnaarde

- A. Seniorenflats Ter Pielvaecx**
Begijnhofdries, 9000 Gent
- B. Assistentiewoningen Antoniushof**
Meelstraat, 9000 Gent
- C. Assistentiewoningen Wibier**
Antwerpsesteenweg, 9040 Gentbrugge
- D. Assistentiewoningen De Zonnetuin**
Hutsepotstraat, 9052 Zwijnaarde
- E. Sociale assistentiewoningen**
Botermarktpoort
Jozef Vervaenestraat, 9050 Ledeberg
- F. Sociale assistentiewoningen Zuidbroek**
(vanaf 2019)
Zuidbroek, 9030 Mariakerke
- G. Groepswonen** (vanaf 2019)
New Orleansstraat, 9000 Gent





📍 Meelstraat 45, 9000 Gent
☎ 09 266 87 77
✉ zelfstandigwonen@ocmw.gent
🏠 www.ocmwgent.be/antoniushof
📘 @ocmwgent