

~

*De ideale mix
tussen
zelfstandigheid
en ondersteuning*

~



TARIEVEN:

De dagprijs voor een serviceflat bedraagt 45,77 EUR.
(vanaf 01.03.2025) Daarin zit o.a. inbegrepen:

- De 24-uren noodpermanentie door gekwalificeerd personeel vanuit WZC Welvaart.
- De mogelijkheid tot deelname aan activiteiten in WZC Welvaart.
- Het gebruik, de aanleg en het onderhoud van de tuin.
- Het poetsen van de ramen aan de buitenzijde van de flat (2x/jaar).
- Het onderhoud en het energieverbruik (verlichting, verwarming en elektriciteit) van gangen, gemeenschappelijke ruimten en de lift.
- Een brandverzekering en een verzekering B.A.

Volgende kosten blijven ten laste van de flatbewoner:
aansluiting voor telefoon/internet, tv-distributie,
elektriciteitsverbruik en huisvuilbelasting.

VOOR MEER INFO :

(en een vrijblijvend bezoekje)



Mevr. Els Dierick - sociale dienst
03 660 06 90



Hoogboomsteenweg 126
2950 Kapellen



www.woonzorgcollectief.be/welvaart
welvaart@wzcwelvaart.be



RESIDENTIE D'HOGHE BOMEN

SERVICEFLATS

WIE ZIJN WE?

Residentie d'Hoge Bomen is gelegen in de groene buitenwijken van Kapellen (Hoogboom) op de site van WZC Welvaart en biedt een aangename, veilige en comfortabele woonomgeving.

We beschikken over 22 serviceflats voor valide ouderen. Dit concept biedt de mogelijkheid om individueel en zelfstandig te blijven wonen met een maximum aan privacy en vrijheid gecombineerd met een ondersteunende dienstverlening die ter beschikking wordt gesteld.



- DE SERVICEFLAT -

Elke flat (11 flats gelijkvloers, 11 op de eerste verdieping) is ongeveer 67m² groot, naar eigen smaak in te richten en bestaat uit:

- een inkomhal
- een woonkamer met aansluiting voor TV en telefoon
- parlofoon
- een warmtepomp (verwarmen en koelen)
- keuken met aanrecht en spoeltafel, elektrisch fornuis met dampkap en bergplaats
- badkamer met lavabo en spiegelkast, inloopdouche, verhoogd toilet met steunen
- slaapkamer met telefoon en TV aansluiting
- terras
- gemeenschappelijke wasplaats en berging
- een veilig en efficiënt 24-uur noodoproepsysteem

De hele flat is rolstoeltoegankelijk. Bovendien zijn extra aanpassingen in de keuken mogelijk. In het flatgebouw is eveneens een lift aanwezig.

Om een goede bereikbaarheid te garanderen, zijn parkeerplaatsen en een fietsenberging voorzien nabij de ingang van het gebouw. Met een bushalte vlakbij kan er ook vlot gebruik worden gemaakt van het openbaar vervoer.

- WZC WELVAART -

Wanneer men zorgbehoevend zou worden en de zelfredzaamheid in het gedrang zou komen, kunnen we op maat inspelen op de wensen en noden door het aanbod van 136 woongelegenheden in WZC Welvaart waar zorgbehoevend en ouderen met dementie terecht kunnen.

We beschikken eveneens over 2 kamers kortverblijf waar men tijdelijk zou kunnen herstellen na bv. een ziekenhuisopname.

- DIENSTVERLENING -

Elke serviceflat is uitgerust met een 24-uur oproepsysteem. Dit biedt de garantie dat men, in geval van nood, dag en nacht snelle hulp kan inroepen van een verpleegkundige van WZC Welvaart.

De sociale dienst van het woonzorgcentrum kan de nodige ondersteuning bieden bij praktische vragen zodat de zelfstandigheid langer kan gewaarborgd worden.

Bewoners van de serviceflats mogen aansluiten bij alle activiteiten die binnen het woonzorgcentrum worden georganiseerd. Verder kan men op eigen vraag en tegen betaling gebruik maken van maaltijden en kapper.

